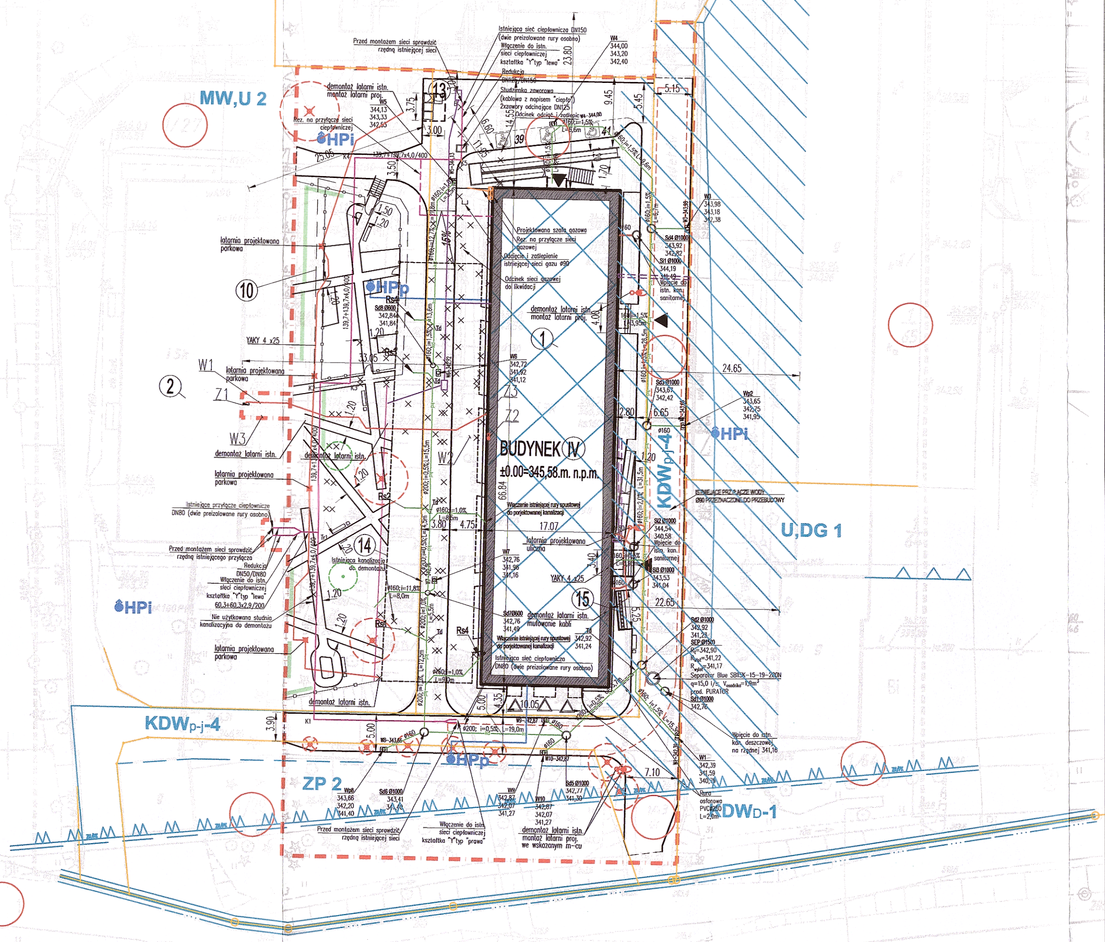
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. arch. Marcin Pytka
uprawniony projektant
w specjalności architektonicznej
nr upr. 7505/64/UW



ZAPISY MPZP

- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- MW,U 2 – SYMBOLE TERENÓW
- ZABUDOWA DO LIKWIDACJI
- ZABUDOWA DO ZACHOWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ZK/PK – GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO DOLINY BOBRU / GRANICA OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO DOLINY BOBRU
- K – GRANICE STREFY OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- PRZESTRZEŃ PUBLICZNA
- GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MW – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- U – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- DG – TERENY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
- E – TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ – ENERGETYKA
- ZP – ZIELENI URZĄDZONEJ

UKŁAD KOMUNIKACYJNY:

- KDWp-j – CIĄGI PIESZO – JEZDNE KOMUNIKACJI WEWNĘTRZNEJ
- KDWD – ULICE DOJAZDOWE KOMUNIKACJI WEWNĘTRZNEJ
- KDD – ULICE DOJAZDOWE

ELEMENTY PROJEKTU BUDOWLANEGO OBJĘTE POZWOLENIEM NA BUDOWĘ NR 284/2014 Z DNIA 15.06.2015R. – BEZ ZMIAN

ARCHITEKTURA/DROGI:

- ZAKRES OPRACOWANIA
- GRANICE DZIAŁEK
- 1 – NUMERY DZIAŁEK
- GŁÓWNE WEJŚCIA DO BUDYNKÓW
- WEJŚCIA DO BUDYNKÓW
- (10) – ILOŚĆ KONDYGNACJI
- W6–117,50 – WPUST DROGOWY PROJEKTOWANY
- W6–117,50 – WPUST DROGOWY ISTNIEJĄCY
- 2% 2% – SPADKI NA DROGACH I PLACACH
- 118,12 / 118,10 – PROJEKTOWANA RZĘDNA TERENOWA – góra elementu brzegowego – poziom nawierzchni
- PROJEKTOWANE OGRODZENIA
- DROGA POŻAROWA
- MAŁA ARCHITEKTURA – ŁAWKI, KOSZE NA ŚMIECI
- PROJEKTOWANE SCHODY TERENOWE
- 20% – PROJEKTOWANE RAMPY
- MIEJSCA POSTOJOWE PRZEZNACZONE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

ZESTAWIENIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

1. ISTNIEJĄCY BUDYNEK – PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA
2. ISTNIEJĄCY BUDYNEK ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO – DOM STUDENTA

10. PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
13. PROJEKTOWANA ZAMYKANA WIATA DO USTAWIANIA KONTENERÓW NA ODPADY
14. PROJEKTOWANY TARAS INTEGRACYJNY
15. PROJ. STOJAKI ROWEROWE

DEMONTAŻE I ROZBIÓRKI

- SIECI PRZEZNACZONE DO DEMONTAŻU

ZIELEŃ ISTNIEJĄCA I PROJEKTOWANA

- ZIELEŃ ISTNIEJĄCA
- DRZEWA I KRZEWY PRZEZNACZONE DO WYCINKI
- DRZEWA I KRZEWY PROJEKTOWANE

SIECI WOD–KAN. CIEPŁOWNICZE, DESZCZOWE, GAZOWE

- PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA
- PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- PROJEKTOWANA SIEĆ DESZCZOWA
- PROJEKTOWANA SIEĆ CIEPŁOWNICZA
- REZERWA MIEJSCA NA PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE (PROJEKT PRZYŁĄCZA POZA ZAKRESEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA)
- PROJEKTOWANA SIEĆ GAZOWA
- REZERWA MIEJSCA NA PRZYŁĄCZE GAZU (PROJEKT PRZYŁĄCZA POZA ZAKRESEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA)
- HPi – HYDRANTY ISTNIEJĄCE
- HPp – HYDRANTY PROJEKTOWANE

SIECI ELEKTROENERGETYCZNE I TELEKOMUNIKACYJNE

- PROJEKTOWANE SIECI ELEKTRYCZNE
- LATARNIA NA SŁUPIE ULICZNYM STALOWYM O WYSOKOŚCI 8M (6M)
- LATARNIA, SŁUP I OPRAWA TYPU PARKOWEGO
- Z1, Z2, Z3 – ZŁĄCZA KABLOWE
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA TELEKOMUNIKACYJNA
- PROJEKTOWANA STUDNIA TELEKOMUNIKACYJNA
- PROJEKTOWANE RURY OCHRONNE NA KANALIZACJI TELEKOMUNIKACYJNEJ

ZAKRES ROBÓT MONTAŻOWYCH

1. Odłączenie istniejącego kabla YAKY 4x120 od zacisków złączy kablowych Z1 i Z2, unieczynnienie kabla oraz demontaż złącza Z2. Odłączenie kabla magistralnego od zacisków złącza Z1.
2. Demontaż istniejącego złącza kablowego na budynku ul. Kadetów 1. i montaż w tym miejscu złącza ZK–3a zawierającego 2 rozłączniki listwowe ARS grupy 3 i jeden rozłącznik ARS grupy 1. Wymiary obudowy 800x400.
3. Montaż złącza ZK–3a na fundamencie prefabrykowanym przy ścianie zewnętrznej budynku ul. Kadetów 3.
4. Ułożenie przepustu kablowego DVK110 pod jezdnią projektowanej drogi wewnętrznej oraz DVR 110 na skrzyżowaniu linii kablowej ze skarpą.
5. Budowa linii kablowej YAKXS 4x240, wg trasy podanej na niniejszym rysunku.
6. Zgłoszenie robót zanikowych, a następnie zgłoszenie odbioru końcowego do Rejonu Dystrybucji Jelenia Góra.
7. Roboty kablowe wymagają rozkopania istniejącej skarpy. Prace wykonywać zgodnie z wymaganiami przepisowymi dotyczącymi wykopów głębokich. Po zakończeniu prac ziemnych należy przywrócić pierwotny stan skarpy. Zbocze winno być odbudowane poprzez ubijanie warstwami nasypywanej ziemi. Nastąpnie skarpę należy zahumusować (warstwa 5 cm) i zadarnić.

OBJAŚNIENIA

- Z1 – istniejące złącze kablowe ZK3–3a–przebudowa
- Z2 – istniejące złącze kablowe ZK–3–demontaż
- Z3 – projektowane złącze ZK–3a, wg standardu 2014
- W1 – projektowana linia kablowa YAKXS 4x240
- W2 – istniejąca linia kablowa YAKY 4x120, relacji złącze Z1–złącze Z2
- W3 – istniejąca linia kablowa YAKY 4x240, kabel magistralny

ELEMENTY PROJEKTU BUDOWLANEGO ZAMIENNEGO

- OBSZAR A – OBSZAR WYŁĄCZONY Z PROJEKTU
- ELEMENTY PROJEKTU BUDOWLANEGO WYŁĄCZONE Z REALIZACJI
- LATARNIA NA SŁUPIE PARKOWYM O WYSOKOŚCI 5M

ZESTAWIENIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH WYŁĄCZONYCH Z REALIZACJI:

3. ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY, DZ. 2/1
4. ISTNIEJĄCA WIATA, DZ. 2/1
5. ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY, DZ. 2/1
6. ISTNIEJĄCE SCHODY TERENOWE, DZ. 2/1
7. ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA, DZ. 2/1
8. ISTNIEJĄCY BASEN PRZECIWPOŻAROWY, DZ. 2/1
9. ISTNIEJĄCE SCHODY TERENOWE, DZ. 2/1, PRZEZNACZONE DO REMONTU
10. PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
11. PROJEKTOWANY PLAC AKTYWNOŚCI RUCHOWEJ DLA OSÓB STARSZYCH
12. PROJEKTOWANY PLAC POSTOJOWY

16. ISTNIEJĄCY PLAC POSTOJOWY Z 38 MIEJSCAMI POSTOJOWYMI PRZEZNACZONY DO FUNKCJONOWANIA W RAMACH PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

PROJEKTANCI DS. OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
mgr inż. Andrzej Chmielowski
MP UPR. 348/97
Bolesławiec, 11.08.2017r.
miejscowość, data
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
podpis uprawn.

uzgodniono pod względem wymagań higieniczno-zdrowotnych bez zastrzeżeń (~~z zastrzeżeniami~~)
Data 08.08.2017
Podpis i pieczęć imienna

mgr inż. GRZEGORZ PAWLIK
RZECZOZNAWCA
ds. SANITARNO-HIGIENICZNYCH
wpisany do rejestru
wojewódzkiego ośrodka
Działa Sanitarnego Nr 48-WP/0787
ul. Pszczelińska 17
tel. (071) 323 00 54

AGP SP. Z O. O. I WSPÓLNICY - SP. KOMANDYTOWA
AL. GEN. HALLERA 157/16, 53 - 201 WROCŁAW TEL./FAX./071/339-20-26, e-mail:agp@agp.wroc.pl

OBIEKT: PRZEBUDOWA BUDYNKU POWOJSKOWEGO NA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ
ADRES: JELENIA GÓRA , UL. KADETÓW 3
INWESTOR: KARKONOSKA PAŃSTWOWA SZKOŁA WYŻSZA W JELENIEJ GÓRZE, UL. LWÓWECKA 18; 58-503 JELENIA GÓRA
BRANŻA: ARCHITEKTURA
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY
BIURO OPRACOWAŃ: AGP SP. Z O.O. I WSPÓLNICY SP. KOMANDYTOWA
TEMAT: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
DATA: 06.2017 SKALA 1:500 NR RYS.: 01A
BRANŻA: ARCHITEKTURA
GŁ. PROJEKTANT: ARCH. MARCIN PYTKA UPR. NR: 7505/64/UW
SPRAWDZAJĄCY: ARCH. JACEK SROCZYŃSKI UPR. NR: 5308/66/UW

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy AGP SP. Z O.O. I WSPÓLNICY SP. KOMANDYTOWA