

Jelenia Góra, dn. 14.10.2020r.

DAT-2151-3-2/20

**Wykonawcy uczestniczący
w postępowaniu
589932-N-2020 z dnia 2020-09-28 r**

**Wyjaśnienie treści SIWZ.
Część 2**

Karkonoska Państwowa Szkoła Wyższa w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Lwóweckiej 18 będąca Zamawiającym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:

„Przebudowa budynku administracyjno- dydaktycznego przy ul. Zamojskiego 7 w Jeleniej Górze na żłobek”.

zawiadania, że do Zamawiającego wpłynęły wnioski wykonawców dotyczące treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 730 z późniejszymi zmianami), udziela wyjaśnień na zadane pytania oraz uszczegółowia opis przedmiotu zamówienia.

1. Uprzejmie proszę wskazać na projekcie zagospodarowania terenu PZT punkt przyłączenia nowoprojektowanej linii zasilającej obiekt (N)HXH FE180/E30 5x95mm² 0,6/1kV z istniejącą linią YKY 5x95mm²

ODPOWIEDŹ: Wrysowano lokalizację mufy na PZT. Taka sama lokalizacja była wcześniej zaznaczona na rzucie parteru.

2. Czy zgodnie z opisem słownym na rzutach instalacji elektrycznej uwzględniono oprawy awaryjne:

- przy każdych drzwiach wyjściowych przeznaczonych do wyjścia ewakuacyjnego,
- w pobliżu schodów,
- w pobliżu każdej zmiany poziomu,
- obowiązkowo przy wyjściach ewakuacyjnych i znakach bezpieczeństwa,
- przy każdej zmianie kierunku,
- przy każdym skrzyżowaniu korytarzy,
- na zewnątrz i w pobliżu każdego wyjścia końcowego,
- w pobliżu każdego punktu pierwszej pomocy,
- w pobliżu każdego urządzenia przeciwpożarowego i przycisku alarmowego

W szczególności chodzi o wyjścia końcowe z pomieszczeń 1.09, 1.10 i 1.12 nad którymi od strony dworu wymagane są oprawy awaryjne. Ponadto w pomieszczeniu 1.09 nie przewidziano żadnej oprawy awaryjnej.

Jeśli nie to proszę uzupełnić rysunki o wymagane w opisie słownym oprawy awaryjne.

3. Czy zgodnie z opisem słownym zaprojektowane oświetlenie awaryjne spełnia podane wymagania:

- a) w osi drogi ewakuacyjnej natężenie oświetlenia E_m musi wynosić min. 1 lx,
 - b) wzdłuż centralnej linii drogi ewakuacyjnej stosunek $E_{maks.}/E_{min.} > 0,4$,
 - c) na poziomie podłogi na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej natężenie oświetlenia E musi wynosić min. 0,5 lx,
 - d) w strefie otwartej stosunek $E_{maks.}/E_{min.} > 0,4$ (wymogi te muszą być spełnione również pod koniec ustalonego czasu działania oświetlenia ewakuacyjnego).
 - e) w strefie wysokiego ryzyka eksploatacyjne natężenie oświetlenia ewakuacyjnego na płaszczyźnie odniesienia nie powinno być mniejsze niż 10% eksploatacyjnego natężenia podstawowego, wymaganego dla danych czynności, i musi wynosić min. 15 lx,
 - f) w strefie wysokiego ryzyka równomierność natężenia E średnie/ $E_{maks.} > 0,1$,
 - g) w celu zapewnienia odpowiedniego natężenia oświetlenia oprawy do oświetlenia ewakuacyjnego powinny być umieszczane co najmniej 2 m nad podłogą,
 - h) zabezpieczało czytelne zlokalizowanie miejsc sygnalizacji pożaru, a także rozmieszczenia i użycia sprzętu przeciwpożarowego,
 - i) posiadało możliwość testowania poprzez symulację zaniku zasilania oświetlenia podstawowego,
 - j) włączało się w przypadku awarii dowolnej części zasilania podstawowego.
- Gwarantowało, że lokalne (miejscowe) oświetlenie ewakuacyjne będzie pracować w przypadku awarii zasilania podstawowego w danym miejscu.
- k) zabezpieczało przed ciemnością na drodze ewakuacyjnej w razie awarii jednej oprawy awaryjnej.
- l) rejestrowanie zdarzeń i raportowanie.

W szczególności chodzi o punkt k) dla spełnienia którego w wielu pomieszczeniach należałoby zamontować po dwie oprawy awaryjne, gdzie druga oprawa funkcjonowała by tylko jako rezerwa na wypadek uszkodzenia pierwszej.

Jeśli nie to proszę uzupełnić rysunki o wymagane oprawy awaryjne lub dobrać inne oprawy pozwalające spełnić opisane wymagania oświetlenia awaryjnego.

4. Sale grup starszych (pom. 1.10 i 1.12) oraz sala grupy średniej (2.03) mają powierzchnię większą niż 60 m², a więc kwalifikują się jako strefy otwarte, w który powinno być zapewnione oświetlenie awaryjne strefy otwartej.

Czy w wymienionych pomieszczeniach należy zamontować oprawy awaryjne pełniące funkcję oświetlenia strefy otwartej. Jeśli tak to proszę uzupełnić rysunki o wymagane oprawy awaryjne.

ODPOWIEDŹ: na pytanie 2, 3 i 4: Rzuty uzupełniono o dodatkowe oprawy awaryjne w pom. nr 0.04, 0.10, 1.08, 1.09, 1.10, 1.12 i 2.03. Uzupełnione oświetlenie awaryjne spełnia wszystkie wymienione wyżej wymagania.

5. Czy oprawy awaryjne mają spełniać wymagania wartości mocy elektrycznej, czy strumienia światła? Oprawy o oznaczeniach X1, X3, X4 dobrano o mocy 5W lub 6W co odpowiada dwukrotnie większemu strumieniowi światła niż podano.

ODPOWIEDŹ.: Dane techniczne zastosowanych opraw awaryjnych przyjęto na podstawie danych producenta.

6. W pomieszczeniach na parterze i piętrze przewidziano montaż opraw do wbudowania o oznaczeniach A, B, C, F i G w sufitach GKF o odporności ogniowej E30 lub E60. Czy zaprojektowane oprawy, mają zostać w taki sposób zamontowane (w wykonanych otworach w sufitach GKF o E30 lub E60)?

ODPOWIEDŹ: Rzuty uzupełniono o szczegół pokazujący sposób mocowania opraw w sufitach z płyt GFK.

7. Na schematach rozdzielnic RG, R1 i R2 jak również w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót– roboty elektryczne wszystkie przewody obwodów odbiorczych przewidziano jako YDY, natomiast w opisie słownym zastrzeżono, że w korytkach kablowych, rurkach instalacyjnych oraz w pustce ściany gipsowo - kartonowej należy układać przewód N2XH-J mm² 0,6/1 kV. Tak sytuacja wystąpi na parterze i piętrze, gdzie przewidziano sufity GKF. W związku z czym pytanie jakimi przewodami należy wykonać obwody odbiorcze? Jeśli przewodami N2XH-J mm² 0,6/1 kV to proszę poprawić schematy rozdzielnic i specyfikację techniczną podając właściwe typy przewodów.

ODPOWIEDŹ: W projekcie przyjęto ogólnie sposób prowadzenia przewodów w bruzdach pod tynkiem. Odcinki do opraw montowanych w sufitach podwieszanych wyprowadzić z puszek instalacyjnych montowanych w bezpośrednim sąsiedztwie tych opraw. Z rozdzielnic wyprowadzić przewody w izolacji polwinitowej.

8. Czy po wykonaniu uziomu otokowego należy odtworzyć istniejącą kostkę betonową wokół budynku, wg PZT w zdecydowanej większości nawierzchnia ta nie podlega wymianie. Jeśli tak to w jakim zakresie?

ODPOWIEDŹ: Po wykonaniu uziomu nawierzchnię odtworzyć materiałem z demontażu.

9. Czy w przestrzeniach między sufitowych nad sufitem podwieszanym, przede wszystkim w salach grup starszych (pom. 1.10 i 1.12) oraz na niskim poddaszu nad piętem nie powinny zostać zamontowane czujniki dymu ze wskaźnikami zadziałania? Jeśli tak to proszę uzupełnić rzuty i schemat blokowy o dodatkowe czujniki dymu i wskaźniki zadziałania.

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z Wytycznymi SITP zawierającymi w 3.3.4 f następujący zapis: „Do obszarów niewymagających ochrony za pomocą instalacji automatycznego wykrywania pożaru, zabezpieczającej obiekt, mogą być zaliczone: Pustki budowlane, w tym przestrzenie między stropem właściwym a podwieszonym oraz podłogą podniesioną i podłogą właściwą, gdy:

- Mają wysokość mniejszą niż 0,8m, oraz
- Są podzielone na obszary o wymiarach max 10mx10m niepalnymi przegrodami, oraz
- Wszystkie elementy ograniczające pomieszczenia. Są niepalne, oraz
- Nie są prowadzone przez nie kable instalacji bezpieczeństwa ani kable instalacji o napięciu przekraczającym 230V (chyba, że kable wytrzymują działanie ognia przez co najmniej 90 min). Oras
- Gęstość obciążenia ogniowego materiału palnego nie przekracza 25 MJ na każdy 1 m² powierzchni w jakiejkolwiek części pomieszczenia. ... „

Wobec powyższych zapisów przy realizacji założeń projektowych nie ma konieczności zabezpieczania przestrzeni międzystropowych dodatkowymi czujkami.

W związku z tym, że postępowanie jest realizowane w ramach zamówień publicznych istnieje możliwość zastosowania innych od założonych w projekcie technologii. Jeżeli oferent proponuje technologie, których zastosowanie naruszy spełnienie powyższych warunków powinien uwzględnić w ofercie instalację dodatkowych czujek dymu i wskaźników zadziałania.

10. Czy na kanałach wentylacyjnych przy przejściach przez przegrody nie powinny zostać zamontowane klapy ppoż. Jeśli tak to proszę uzupełnić projekt wykonawczy o układ sterowania i zasilania tymi klapami.

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z przedmiarem 1 kłapa pożarowa została zaprojektowana w suficie nad parterem (pom.1.10) ze względu na projektowane oddzielenie pożarowe. Ze względu na małą ilość kłap należy zastosować kłapę z mechanizmem topikowym bez systemów sterowania.

11. Czy w związku z publikacją przetargu dot. "Przebudowa budynku administracyjno-dydaktycznego" - zgodnie z wejściem w życie ustawy o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami Zamawiający przewiduje wykonanie dostosowań dla osób niewidomych i niedowidzących?

ODPOWIEDŹ: informuję że ze względu na to, że:

- inwestycja dotyczy przebudowy istniejącego obiektu znajdującego się w strefie ochrony konserwatorskiej
 - dostęp do budynku będzie miała ograniczona ilość osób, czyli wyłącznie personel, dzieci i ich rodzice, z których osobami niepełnosprawnymi dla których wymagane jest specjalne dostosowanie obiektu mogą być wyłącznie rodzice
 - pomieszczeniami dostępnymi dla rodziców są wyłącznie hol, szatnia i toaleta na parterze nie przewidziano wykonania dostosowań dla osób niewidomych i niedowidzących.
- Jednocześnie informuję, że zgodnie z art.7 Ustawy z dnia 19 lipca 2019r o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U.2019 poz.1696) osobom niewidomym i niedowidzącym zostanie zapewniony dostęp alternatywny polegający na wsparciu innej osoby (w tym przypadku personelu żłobka).

ZASTĘPCA KANCLERZA

inż. Iwona Czerny